

# NeoVac

## Tecnica di misurazione più efficiente.

Soluzioni complete per gli impianti tecnici  
in rete negli edifici per i professionisti RVCS.



# Soluzioni complete per gli impianti tecnici in rete negli edifici.

Oltre a possedere un grande know-how, i responsabili della pianificazione e dell'installazione di impianti tecnici in edifici devono disporre anche e in particolare di apparecchi e strumenti affidabili. NeoVac è specializzata in una tecnica di misurazione della massima precisione e, nella sua posizione di leader del mercato, offre soluzioni complete per l'utilizzo, la misurazione e il monitoraggio intelligenti ed efficienti del calore, del freddo, dell'acqua e dell'energia.

Voi professionisti sapete esattamente cosa volete e di cosa avete bisogno. Noi ci mettiamo al vostro fianco per offrirvi sostegno nei vostri progetti con apparecchi di misura all'avanguardia, tecnologie di rete moderne e uno sguardo attento alle vostre esigenze.

La nostra gamma completa di prodotti e servizi per la misurazione del calore, del freddo, dell'acqua e dell'energia offre tutto da un'unica fonte: dai precisi apparecchi di misura alle soluzioni per l'analisi dei dati, compreso il conteggio, fino agli strumenti intelligenti per ottimizzare l'utilizzo – sempre tutto integrato in una consulenza personale e affidabile.

Gli innovativi apparecchi di misura di NeoVac sono garanzia di massima qualità. I loro punti di forza sono ancora più evidenti quando sono integrati in reti potenti. Con soluzioni all'avanguardia per la comunicazione e la centralizzazione dei dati creano sistemi completi senza soluzione di continuità per processi intelligenti di smart metering. Il nostro monitoraggio energetico garantisce anche un controllo di alta qualità dei valori di consumo e consente un'ottimizzazione mirata dei consumi per una maggiore sostenibilità degli edifici e delle aree.

Come installatori RVCS e tecnici della costruzione, con NeoVac potete contare su un partner esperto con una rete di distribuzione e assistenza presente su tutto il territorio nazionale. Avrete inoltre la certezza di poter realizzare una soluzione globale innovativa e sostenibile.





### Dati di misura della massima precisione

Offerta completa per l'esatta misurazione di caldo, freddo acqua ed energia.



### Soluzioni di conteggio complete

Conteggio trasparente dell'intero utilizzo energetico con il modello di incasso NeoVac.



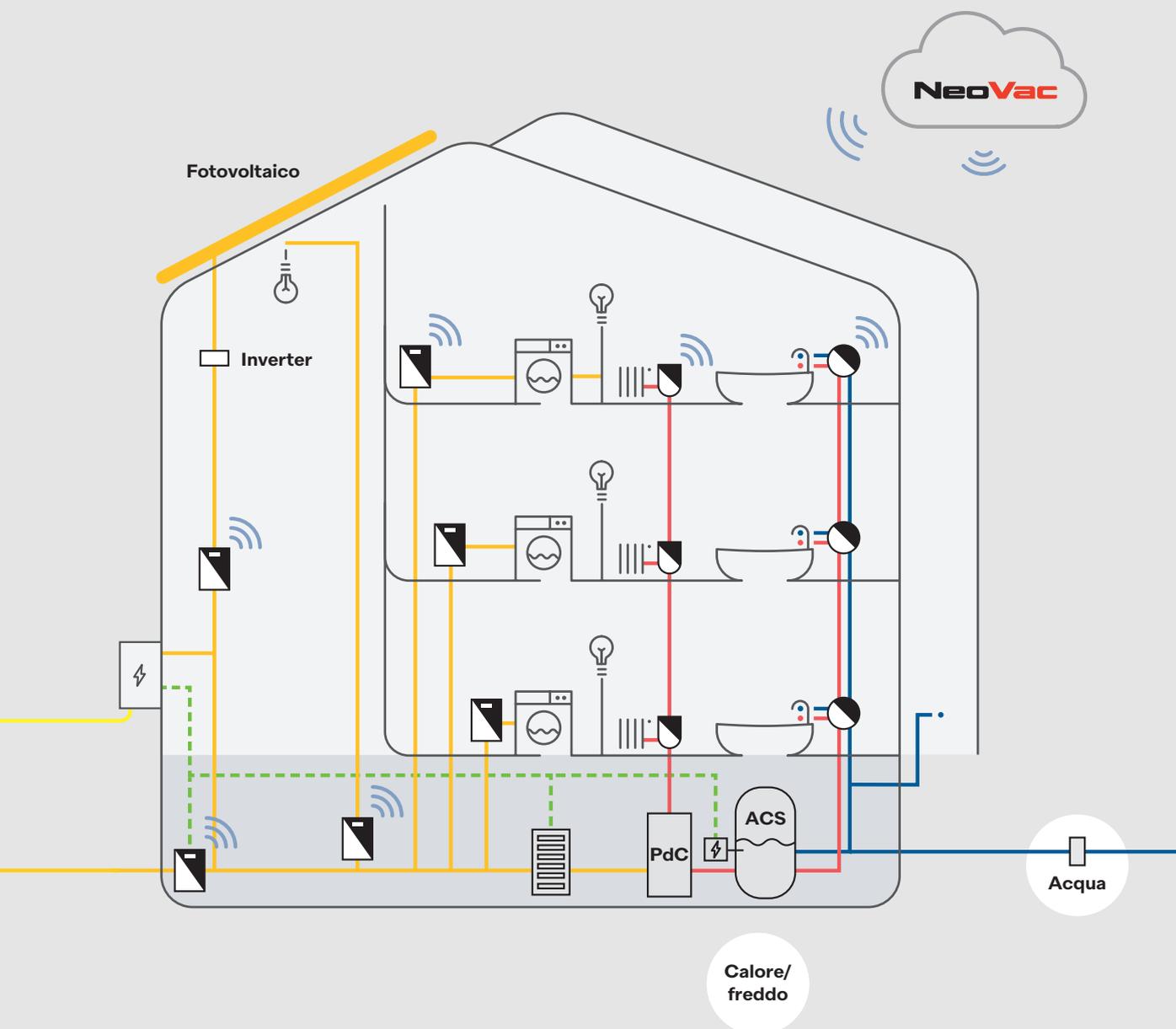
### Monitoraggio dell'energia globale

Trovare gli energivori e sfruttare le possibilità di ottimizzazione.



### Comunicazione interconnessa

Solide reti di comunicazione con collegamenti via radio, m-bus o LoRaWAN..



### Concetti completi

La soluzione completa per misurazione in rete, monitoraggio preciso, conteggi diretti e ottimizzazione mirata.

# Misurazione del calore più affidabile.

Apparecchi di misura precisi per una misurazione affidabile di caldo e freddo

Il consumo di calore e di freddo è molto eterogeneo, soprattutto nei grandi complessi edilizi. Non tutti gli utenti o gli occupanti delle abitazioni apprezzano la stessa temperatura ideale e, maggiore è il numero degli inquilini, più diversi saranno anche i profili di consumo. È pertanto molto importante poter misurare correttamente il consumo di energia per il riscaldamento e conteggiarlo con precisione. Con i contatori NeoVac del calore e del freddo potete garantire il rilevamento corretto e il conteggio dei consumi al massimo livello.

L'assortimento NeoVac offre la soluzione giusta per ogni esigenza di misurazione. Dai versatili contatori di calore compatti della serie Supercal ai contatori di calore a getto oscillante e a bassa manutenzione, dai contatori di calore a ultrasuoni fino ai pratici ripartitori delle spese di riscaldamento via radio: con NeoVac la misurazione del calore e del freddo è semplice, sicura e affidabile.

[neovac.ch/it/catalogo-online](http://neovac.ch/it/catalogo-online)



### NeoVac Superstatic 749

Il contatore compatto a getto oscillante



### NeoVac Supercal 5

La nuova unità di calcolo high end per la misurazione di caldo e freddo.



Tecnologia di misurazione all'avanguardia



La soluzione adatta per ogni esigenza di misurazione



Rilevamento e conteggio dei dati di consumo ai massimi livelli



Rete di distribuzione e assistenza a livello nazionale

# Misurazione dell'acqua più flessibile.

Soluzioni all'avanguardia per esigenze individuali nella misurazione dell'acqua.

Quando si tratta di misurazione dell'acqua, non servono solo apparecchi di misura precisi e affidabili, serve molto di più. Sono richieste soluzioni complete che, oltre a fornire dati di misura precisi, siano integrabili con flessibilità in sistemi nuovi o esistenti e offrano molte possibilità di trasmissione dei dati e comunicazione. Con gli apparecchi di misura dell'acqua NeoVac siete pronti per affrontare le sfide presenti e future.

Prodotti come il Superaqua SQ1 sono il frutto di molti anni di esperienza e della nostra inarrestabile ricerca di innovazione e ulteriore sviluppo. Grazie al flessibile principio modulare, le capsule di misurazione a getto multiplo di NeoVac sono la soluzione giusta per ogni situazione di montaggio: a vista, a incasso o con allacciamento coassiale. L'unione di prodotti di ottima qualità in gruppi strutturali completi assicura collegamenti sicuri e verificati e la semplicità di installazione.



**Superaqua 1**  
Il contatore elettronico compatto



**NeoVac Ultrimis W**  
Il contatore innovativo a ultrasuoni



**Moderne tecnologie via radio e LoRaWAN**



**Massima qualità di misurazione**



**Lettura dei dati senza accedere all'appartamento**



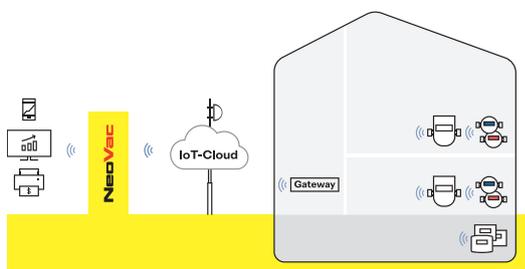
**Rete di distribuzione e assistenza a livello nazionale**

# Comunicazione più interconnessa.

Sistemi di comunicazione completi per smart metering

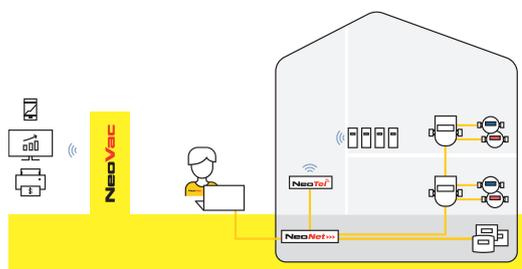
## Neo IoT LoRaWAN

NeoVac integra LoRaWAN nei suoi prodotti come nuovo standard di comunicazione, compiendo così un salto tecnologico nella misurazione dell'energia. Le soluzioni web personalizzate consentono non solo il semplice rilevamento dei consumi, ma anche i processi di smart metering, monitoraggio e ottimizzazione. Con la tecnologia LoRaWAN i device IoT possono essere collegati fino a una distanza di 15 km e a Internet. Grazie all'ottima portata all'interno degli edifici, anche i punti di misurazione situati in posizioni difficilmente accessibili possono essere periodicamente letti in remoto e monitorati in modo affidabile.



## NeoNet M-Bus System

La messa in rete dei misuratori di energia semplifica la lettura e l'analisi dei dati. Con il sistema M-Bus protocollo EN 1434-3 la gamma di prodotti NeoNet offre la possibilità di mettere in rete contatori di calore, dell'acqua, del gas e dell'energia elettrica oltre ad altri dispositivi. Create per soddisfare svariate esigenze, con il sistema M-Bus NeoNet sono disponibili le linee NeoNet Starter, NeoNet Display, NeoNet Master e NeoNet Info-Center.



- Trasmissione dei dati wireless tramite LoRaWAN/IoT (Internet delle cose) di Swisscom
- Trasmissione almeno giornaliera dei dati di misura
- Riconoscimento precoce dei guasti
- Segnalazioni in caso di guasti e consumi estremi rispetto alla norma
- Utilizzabile anche per altre applicazioni IoT

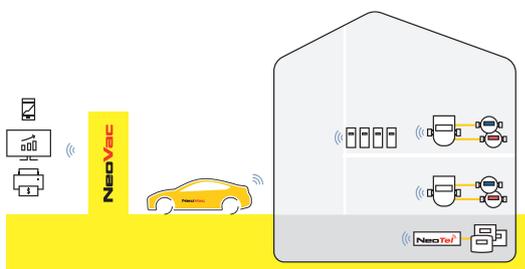


- Rilevamento dati senza entrare nell'appartamento
- Collegamento in rete via cavo
- Alimentazione di corrente tramite linea dati (senza dover sostituire le batterie)
- Tutti gli apparecchi integrabili secondo lo standard M-Bus EN 1434-3
- NeoTel radio integrabile

Che si tratti di acqua, calore, freddo o corrente: i moderni apparecchi di misura non sono strumenti a sé stanti, ma sono integrati in architetture di sistema complete. Con soluzioni interconnesse e tecnologie all'avanguardia, NeoVac assicura la comunicazione ottimale, creando in tal modo la base per la massima semplicità e affidabilità nella lettura, nell'analisi e nel conteggio dei consumi. Via radio, M-Bus o LoRaWAN e con le apposite interfacce, i singoli device si integrano in reti potenti. Le nostre soluzioni web assicurano il semplice rilevamento dei consumi e la gestione dei processi intelligenti di smart metering, monitoraggio e ottimizzazione per il futuro.

## Sistema radio NeoTel

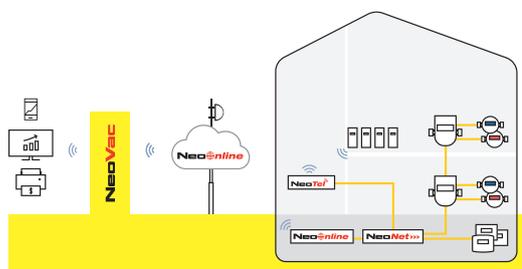
Oltre a far risparmiare soldi e tempo, la trasmissione dei dati senza cavi favorisce l'autonomia. Gli apparecchi per la misurazione del calore e dell'acqua dotati dei modernissimi moduli radio NeoTel inviano i dati dei consumi a un ricevitore radio situato all'esterno degli immobili locati. Con il sistema radio NeoTel il tempo di trasmissione si riduce a pochi secondi.



- Lettura dei dati senza accedere all'appartamento
- Sistema radio NeoTel: in uso da più di 20 anni in più di un milione di apparecchi di misura
- Per edifici nuovi e già esistenti
- Tecnologia radio bidirezionale
- Protezione antimanomissione

## NeoOnline – Lettura remota dei dati

NeoOnline collega i vostri apparecchi di misura con il centro di conteggio NeoVac attraverso la rete telefonica mobile. Possibilità di eseguire letture e controlli funzionali in qualsiasi momento. Inoltre, la lettura remota dei dati riduce l'impatto ambientale perché elimina la necessità di spostamenti.



- Lettura remota dei dati tramite modem GPRS o LAN/WLAN
- Possibilità di integrazione nel sistema radio NeoTel o M-Bus NeoNet
- Niente più spostamenti per il servizio di lettura
- Mensilmente: dati online/controllo vitale/backup dei dati
- Dati subito disponibili alla scadenza

# Centralizzazione più affidabile.

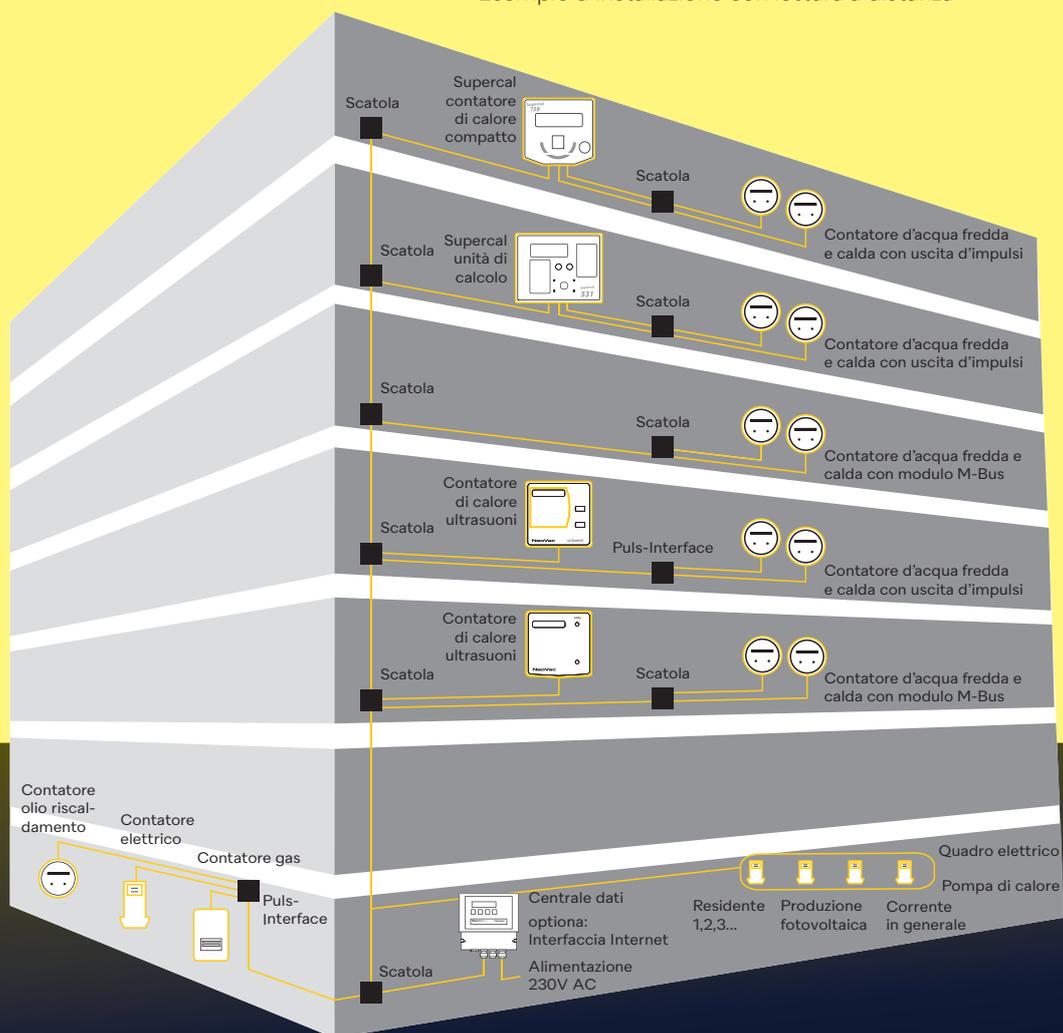
Tecnologie moderne per la centralizzazione dei dati di misura

Per la massima semplicità nella lettura e nell'analisi dei dati energetici, gli apparecchi di misura NeoVac possono essere messi in rete con flessibilità. NeoVac è specializzata nella centralizzazione dei dati di misura, a prescindere dal livello di espansione scelto dall'utente. Che si tratti di collegamento in rete tramite M-Bus o di trasferimento

via radio, disponiamo di un'esperienza pluriennale maturata con l'impiego e l'esercizio di innumerevoli punti di misura. Con NeoVac puntate su modernissimi prodotti hardware e software, che vengono sviluppati continuamente, per la fornitura e l'utilizzo preciso dei dati di misura.

## NeoOnline con sistema M-Bus NeoNet

Esempio d'installazione con lettura a distanza





**Collegamento in rete di contatori di calore, dell'acqua, del gas e dell'energia elettrica e di altri dispositivi.**



**Rilevamento dati senza entrare nell'appartamento**



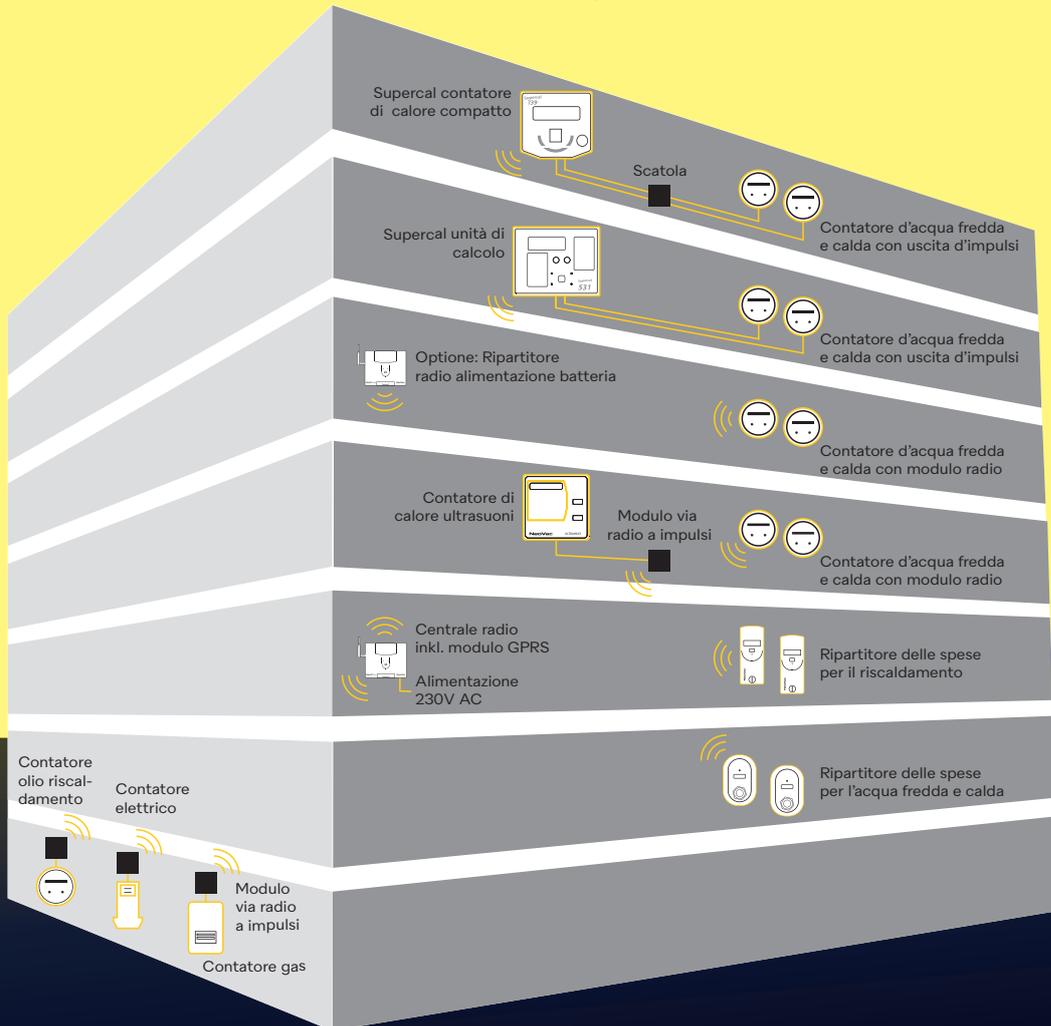
**Letture e analisi dei dati semplificata**



**Centrale dati con tecnologia M-Bus o via radio**

**NeoOnline con sistema radio NeoTel**

Esempio d'installazione con lettura a distanza



Monitorare l'energia



Possibilità di  
esportazione e  
interfaccia



Monitoraggio energeti-  
co secondo lo standard  
Minergie, scambio auto-  
matico dei dati



Analisi, confronto e  
monitoraggio dei flussi  
energetici



Calcolo dell'impronta  
ecologica - per i  
certificati e i rating di  
sostenibilità

# Edifici più sostenibili.

Monitoraggio completo per un consumo rispettoso  
di energia e acqua.

## Trovi gli energivori!

I più grandi energivori negli edifici spesso non sono gli ovvi consumatori di elettricità, ma le tecnologie di edificio inefficienti e impostate in modo errato. I predatori di energia occulti si fanno notare attraverso gli alti consumi energetici e fanno lievitare i costi – senza che lei se ne accorga. È qui che entra in gioco il monitoraggio dell'energia di NeoVac: con la nostra soluzione innovativa, può individuare questi «energivori» occulti e agire in modo mirato.

[neovac.ch/it/monitoring](https://neovac.ch/it/monitoring)



## Il monitoraggio dell'energia NeoVac in breve

### Kit di monitoraggio NeoVac

I dati energetici di un edificio costituiscono la base per il monitoraggio dell'energia. Gli strumenti di misura di NeoVac rilevano i consumi di tutti i flussi di energia e li trasmettono al «NeoVac Energy Cloud». Se dovessero mancare dei punti di misurazione per un monitoraggio completo, offriamo un kit di monitoraggio pronto all'uso, che integra l'impianto con i contatori necessari e fornisce i dati richiesti.

[neovac.ch/it/qr/169894](https://neovac.ch/it/qr/169894)

### «NeoVac Monitoring Pro»

Per tutti coloro che desiderano analizzare e ottimizzare personalmente i propri dati energetici.

I dati possono essere facilmente trasferiti nella piattaforma intuitiva «NeoVac Monitoring Pro». Con pochi clic, consente di consultare, visualizzare e analizzare i consumi. La piattaforma permette anche l'esportazione dei dati.

[neovac.ch/it/monitoring-pro](https://neovac.ch/it/monitoring-pro)

### Ottimizzazione energetica d'esercizio (OEE)

Per tutti coloro che desiderano affidare l'analisi e l'ottimizzazione alle esperte e agli esperti di NeoVac.

Vuole che le esperte e gli esperti di NeoVac analizzino i suoi dati? Nessun problema! Saremo lieti di identificare gli energivori nella sua proprietà, in modo che possa ottenere il massimo dalla sua impiantistica degli edifici.

[neovac.ch/it/oee](https://neovac.ch/it/oee)



## Efficienza della pompa di calore

Tenete sotto controllo l'efficienza della vostra pompa di calore in modo semplice e comodo: con le piattaforme «NeoVac Monitoring Pro» e «NeoVac myEnergy» potete vedere ogni giorno se la potenza effettiva corrisponde al valore nominale. Il contatore NeoVac per pompe di calore rileva i dati necessari.

[neovac.ch/it/cpc](https://neovac.ch/it/cpc)

# Abitanti più smart.

Bilancio energetico intelligente e trasparente con l'app «NeoVac myEnergy».

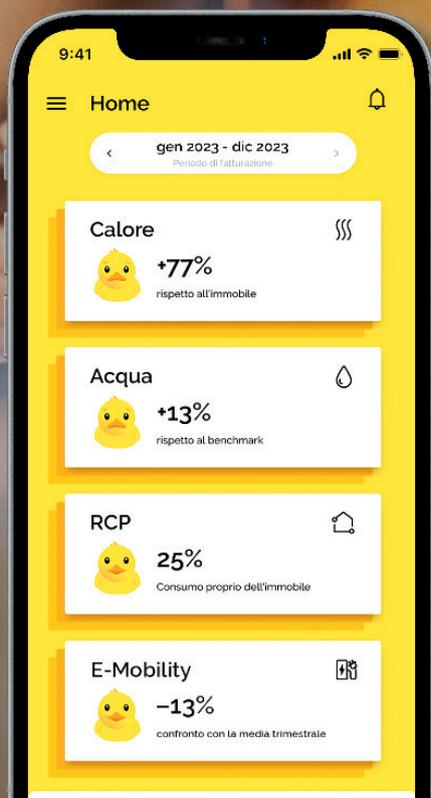
L'intuitiva app «NeoVac myEnergy» mostra in trasparenza il consumo energetico e dell'acqua di un'unità d'uso. Presenta le possibilità di risparmio e spinge gli utenti a ottimizzare il bilancio energetico personale.

## Valore aggiunto per gli inquilini

Con l'app le inquiline e gli inquilini dell'immobile potranno beneficiare di un vero e proprio valore aggiunto. Un conteggio trasparente delle spese accessorie e disponibile in formato digitale oltre a non danneggiare l'ambiente riduce anche al minimo il carico di lavoro delle amministrazioni.

Su richiesta «NeoVac myEnergy» è disponibile anche come microapp per il portale degli abitanti.

[neovac.ch/it/myenergy](https://neovac.ch/it/myenergy)



GERMAN  
DESIGN  
AWARD  
WINNER  
2024





Massima trasparenza per gli  
inquilini del vostro immobile



Messaggi di avviso e consigli  
per ridurre i consumi



Tendenze e confronti con la  
media dell'immobile e i periodi  
precedenti o con il proprio  
benchmark



Possibilità di vedere i conteggi del  
consumo di acqua ed energia  
direttamente nell'app.

# Conteggi più semplici.

Soluzioni di conteggio complete per  
tutti i flussi energetici.



Trasferimento dei  
conteggi a specialisti  
esperti con una rete di  
assistenza capillare



Interlocutori personali  
e diretti



Soluzione completa da un  
unico fornitore, inclusi  
manutenzione ordinaria,  
manutenzione periodica e  
supporto hardware



Fatti su misura per esigenze  
specifiche: stampati oppure  
online, per le spese accessorie  
o con incasso

Con NeoVac il CISE - il conteggio individuale delle  
spese dell'energia e dell'acqua - diventa facilissimo.  
Le nostre soluzioni oltre a creare trasparenza e  
correttezza offrono anche un incentivo per una  
gestione attenta delle risorse. Se gestite il conteg-  
gio tramite NeoVac, i dati verranno messi a dispo-  
sizione anche online, da integrare direttamente nei  
programmi di amministrazione.

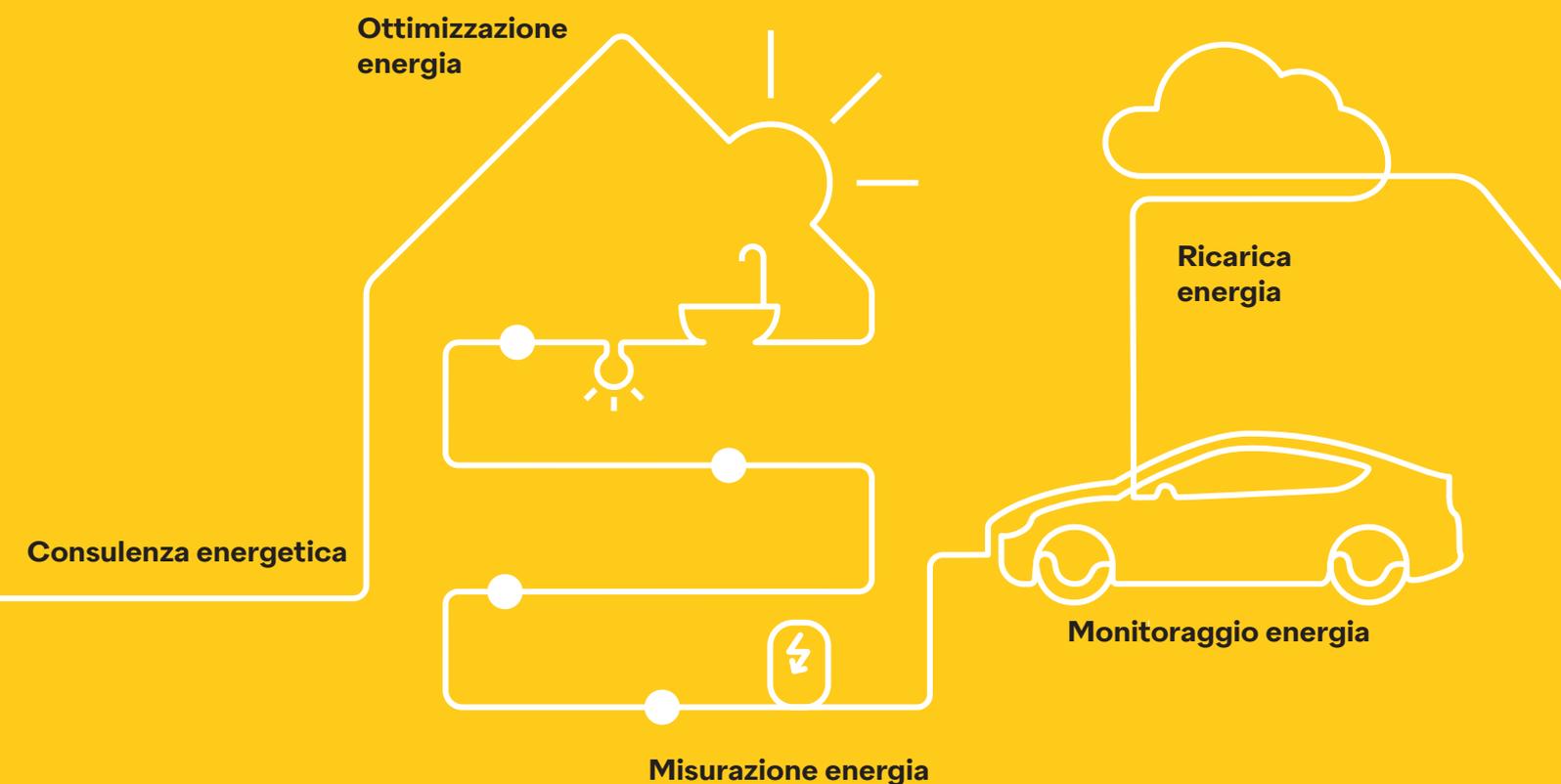
Con «NeoVac Business», il nostro portale per il  
conteggio delle spese per l'energia, l'acqua e le  
spese accessorie, potete consultare le vostre spese  
accessorie e per il calore o le modifiche di inquilini,  
custode e proprietari comodamente sullo schermo.  
Con «NeoVac Business» siete sempre informati con  
la massima trasparenza sullo stato della lettura e del  
conteggio.

[neovac.ch/conteggio](https://neovac.ch/conteggio)

# Making energy smarter

NeoVac è il vostro fornitore completo di soluzioni innovative per tutto ciò che concerne l'utilizzo intelligente dell'energia e dell'acqua nel massimo rispetto delle risorse. In tempi di rapido cambiamento siamo un partner affidabile che segue proattivamente gli sviluppi nuovi e mette a disposizione soluzioni intelligenti.

**Scoprite maggiori informazioni sui nostri servizi all'indirizzo [neovac.ch](http://neovac.ch) oppure con un colloquio di consulenza personale.**

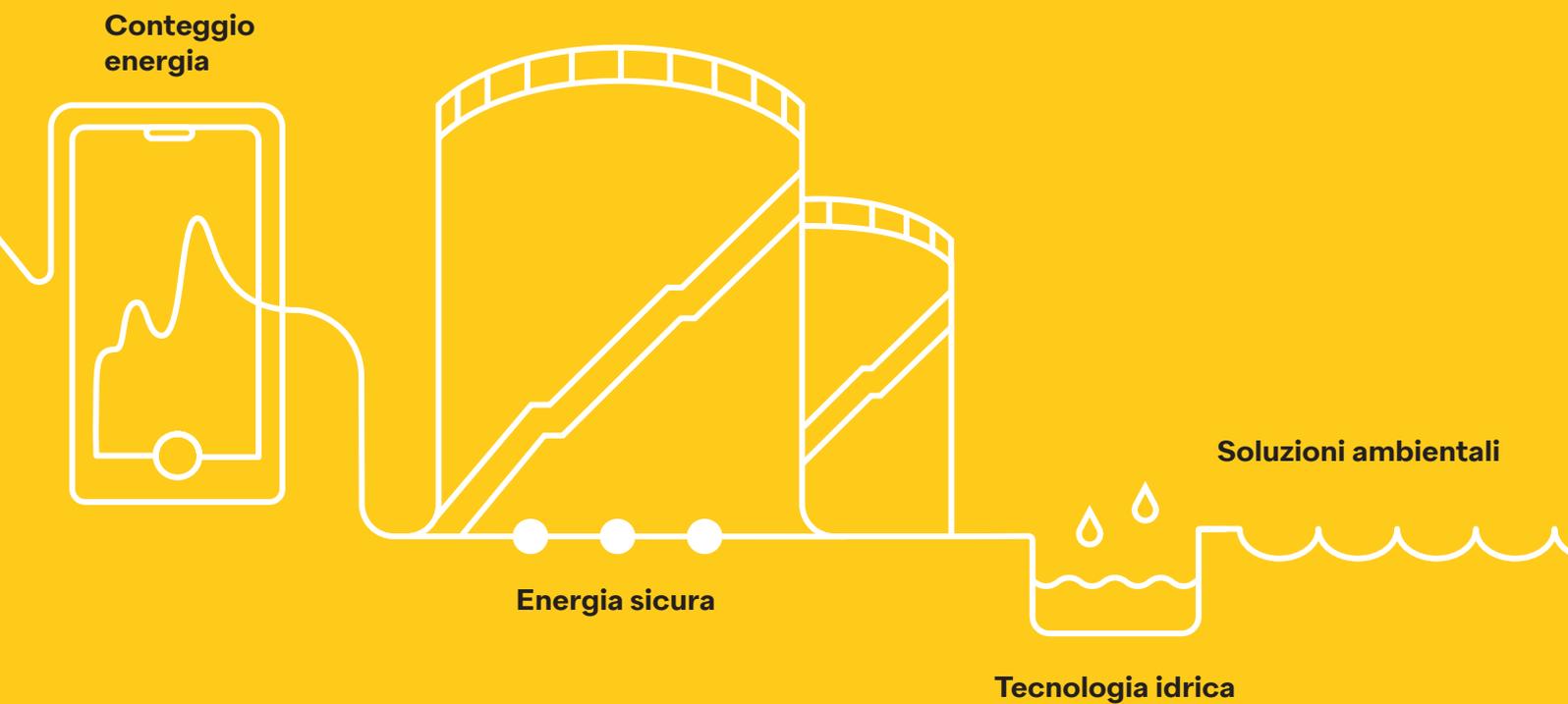


## Le nostre prestazioni chiave

Utilizzo efficiente e ottimizzazione dell'energia.

Misurazione, monitoraggio e conteggio trasparenti dell'energia e dell'acqua.

Stoccaggio e trasporto sicuri dell'energia e dell'acqua.





**NeoVac**

# Migliorare l'energia, insieme.



Avete domande o un progetto concreto?  
I nostri specialisti saranno lieti di presentarvi  
le soluzioni che fanno al caso vostro.

Scriveteci o telefonateci:

**+41 58 715 50 50**

**info@neovac.ch**



PS 2501 C1521

## **Sede principale**

NeoVac ATA SA  
Eichaustrasse 1  
9463 Oberriet

**neovac.ch**

## **Centri di assistenza**

Oberriet	Bulle
Dübendorf	Meyrin
Luzern	Porza
Sissach	Ruggell/FL
Worb	Götzis/AT

**Making energy smarter**