

NeoV₊

flash

N° 125, février 2024

Making energy smarter

BäreTower

Comment sont décomptés les frais du plus haut bâtiment de Berne

«Fairplay !»

Le modèle d'abonnement pour un décompte équitable des frais de chauffage

50

YEARS
RETHINKING
ENERGY



neovac.ch

Éditorial



Contenu

BäreTower

Comment les frais pour 20'521 m² sont décomptés précisément
→ Page 4

Pour une consommation d'énergie plus équitable

Interview de Matthias Wenger, directeur de Jordi Liegenschaften Bern AG
→ Page 8

De l'énergie pour des frites croustillantes

NeoVac prévoit une installation d'alimentation en mazout pour KADI AG
→ Page 10

Fête d'automne 2023

→ Page 16

Le grand maître des machines à coudre

Harald Walser, technicien de service chez NeoVac, présente son hobby
→ Page 20

Tout d'abord, tout ne se passe pas comme prévu...

Je me souviens encore de mon père (Rudolf Lanter senior, fondateur de NeoVac) affirmant qu'il avait pensé que 20 collaboratrices et collaborateurs suffiraient. Il était incapable de freiner son esprit d'entreprise, et la croissance a donc suivi son cours. Il a vu son entreprise, qui était l'œuvre de sa vie, compter près de 300 personnes, et cela le remplissait de fierté. Grâce à une croissance et à des innovations solides et organiques dans l'énergie solaire, la mobilité électrique et la gestion de l'énergie, le nombre de collaboratrices et collaborateurs a continué d'augmenter rapidement. À la fin de l'année dernière, nous avons franchi le cap magique des 500 personnes. Selon la terminologie officielle, NeoVac a depuis longtemps dépassé le statut de « PME » – en Suisse, la limite entre PME et grande entreprise est fixée à 250 membres du personnel. Seulement 0,28 % des entreprises (soit près de 1'700 entreprises au total) ont plus de 500 collaboratrices et collaborateurs.

Qu'est-ce qui a changé ? Il n'y a encore pas si longtemps, chaque directeur ou directrice de département était responsable du recrutement et du développement de son personnel. Depuis quelques années, nous misons aussi sur un département RH qui soutient l'ensemble de l'entreprise dans ces tâches. Nous restons axés sur des hiérarchies plates, mais nous avons dû introduire un ou deux niveaux de cadres supplémentaires afin de réduire les marges de direction. Ces exemples illustrent bien que la seule constante est le changement. Et NeoVac recherche ce changement de manière proactive. Ce à quoi nous tenons est notre culture d'entreprise familiale. Celle-ci se caractérise toujours par une action flexible, une orientation à long terme et des relations durables avec notre clientèle et notre personnel, dont nous sommes tout particulièrement fiers. Malgré une forte croissance, notre taux de fluctuation est nettement inférieur à 10 %, et plus de 30 % de notre personnel travaillent chez nous depuis plus de dix ans.

Un grand merci, donc, à nos formidables collaborateurs et collaboratrices et à notre chère clientèle pour leur fidélité !

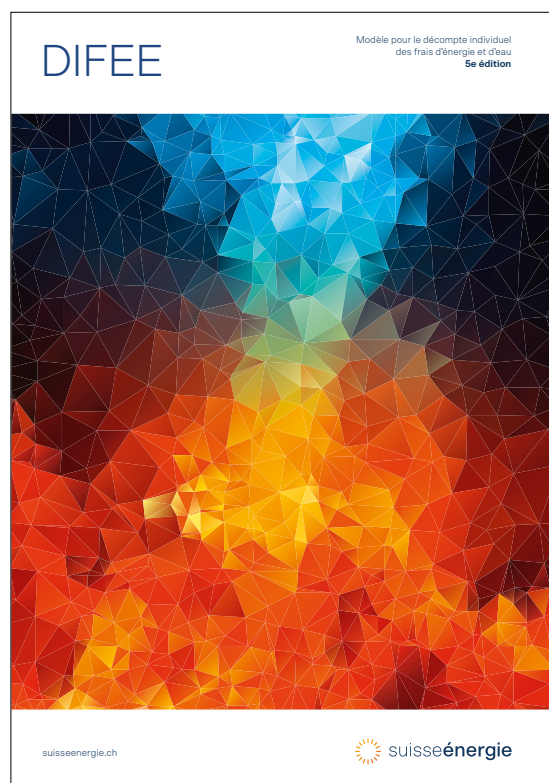
Cordialement,
Patrik Lanter
CEO

Nouvelle édition du modèle de décompte DIFEE disponible

Depuis 2017, le modèle de décompte individuel des frais d'énergie et d'eau (DIFEE) de SuisseEnergie est considéré comme la norme du secteur. Le document détaillé a été révisé et est désormais disponible dans sa cinquième édition.

Avec les nouveaux changements, la création d'un regroupement dans le cadre de la consommation propre (RCP) devient encore plus intéressante : les changements concernent essentiellement le nouveau modèle de calcul du tarif de consommation propre RCP ainsi que l'adaptation des exemples de décompte aux coûts énergétiques actuels. La nouvelle méthode de calcul simplifie considérablement le décompte de l'électricité photovoltaïque produite dans les immeubles collectifs. Pour le tarif de consommation propre, le justificatif annuel du prix de revient n'est plus nécessaire et un forfait de 80 % du tarif standard du réseau peut être appliqué.

Dans le cadre de sa révision, le visuel du document a été rafraîchi et affiche désormais le nouveau design de SuisseEnergie. NeoVac a grandement contribué au DIFEE et offre partout en Suisse tous les produits et services pour le décompte individuel des frais d'énergie et d'eau.



Origine du DIFEE

Le DIFEE a été élaboré par l'Association suisse pour le décompte des coûts d'énergie et d'eau (ASC) à la demande de l'Office fédéral de l'énergie. NeoVac est membre de l'association et Patrik Lanter, CEO du Groupe NeoVac, en est le président. En outre, le DIFEE est soutenu et recommandé par toutes les parties prenantes importantes dont les représentants ont participé au groupe de travail de ce projet. L'obligation et la portée relatives à la configuration des appareils de mesure et au décompte individuel des frais d'énergie et d'eau sont régies différemment selon les cantons. Que le décompte de certains coûts soit obligatoire ou non, le DIFEE montre comment rédiger un décompte en bonne et due forme.

Scanner le code et télécharger l'édition actualisée du DIFEE.

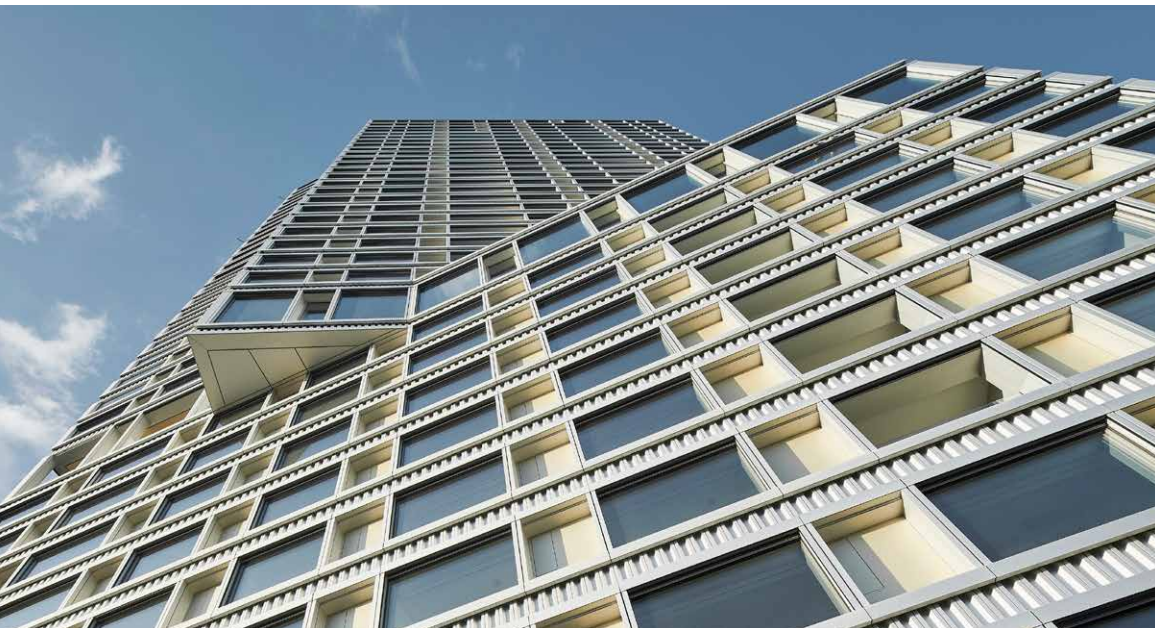


<https://neovac.ac/DIFEE>

BäreTower

Comment les frais pour 20'521 m² sont décomptés précisément

NeoVac est responsable du décompte des frais d'énergie de la « BäreTower ». Ce bâtiment de 100 mètres, le plus haut de Berne, compte 32 étages, 152 appartements et locaux professionnels, ce qui rend la tâche nettement plus complexe que pour un immeuble d'habitation, par exemple.



En 2022, le plus haut bâtiment du canton de Berne, la « BäreTower », a été érigé après trois ans de travaux. Sa façade en aluminium anodisé attire tous les regards et la forme de base du bâtiment change à partir du neuvième étage, ce qui le rend vraiment intéressant. Le rez-de-chaussée accueille un restaurant et des locaux commerciaux. Au neuvième étage, un autre restaurant offre une vue spectaculaire sur les Alpes bernoises. Les étages du dessus comportent 152 appartements.

NeoVac décompte les frais de chauffage et de refroidissement ainsi que les frais d'eau froide et d'eau chaude pour ce bâtiment de 32 étages. Il existe des mesures de secteur pour la fourniture de chauffage et de refroidissement dans les objets. Le bâtiment comprend 562 compteurs d'eau, 26 compteurs de chaleur Supercal 531 BU et trois centrales de données. Les appareils de mesure modernes et intelligents donnent des valeurs fiables qui permettent un décompte énergétique précis.

562 compteurs d'eau, 26 compteurs de chaleur et trois centrales de données fournissent des valeurs fiables qui permettent un décompte énergétique précis.

L'expert en décompte, Michael Oesch, travaille chez NeoVac depuis plus de 25 ans : « Ce type de projet représente toujours un défi en termes de conception et de taille. Dès le début, il faut donc obtenir une vue d'ensemble, procéder à des précisions d'ordre technique, définir des interfaces avec la comptabilité, une fois que tout cela est prêt, le premier décompte peut être effectué et envoyé ». Pour ce projet, il ne s'agissait pas seulement de procéder au décompte pour les 152 appartements, mais aussi pour les restaurants, l'hô-

tel, la banque, les cabinets médicaux et les autres surfaces locatives utilisées à des fins commerciales. « Cela semble peut-être relativement simple en théorie, mais dans la pratique, il faut notamment définir diverses clés de répartition pour les différents éléments techniques », explique Michael Oesch.

Pour pouvoir répartir précisément les différentes zones d'aération, les quantités d'air entrant ont été calculées à l'aide des documents mis à disposition au préalable par les concepteurs et conceptrices. Pour la répartition des autres coûts énergétiques sur les différentes zones du bâtiment, l'expert en décompte a utilisé le volume des pièces des unités de consommation, conformément au souhait de l'administration. Les différences de hauteur des étages du bâtiment ont, ainsi, été prises en considération.

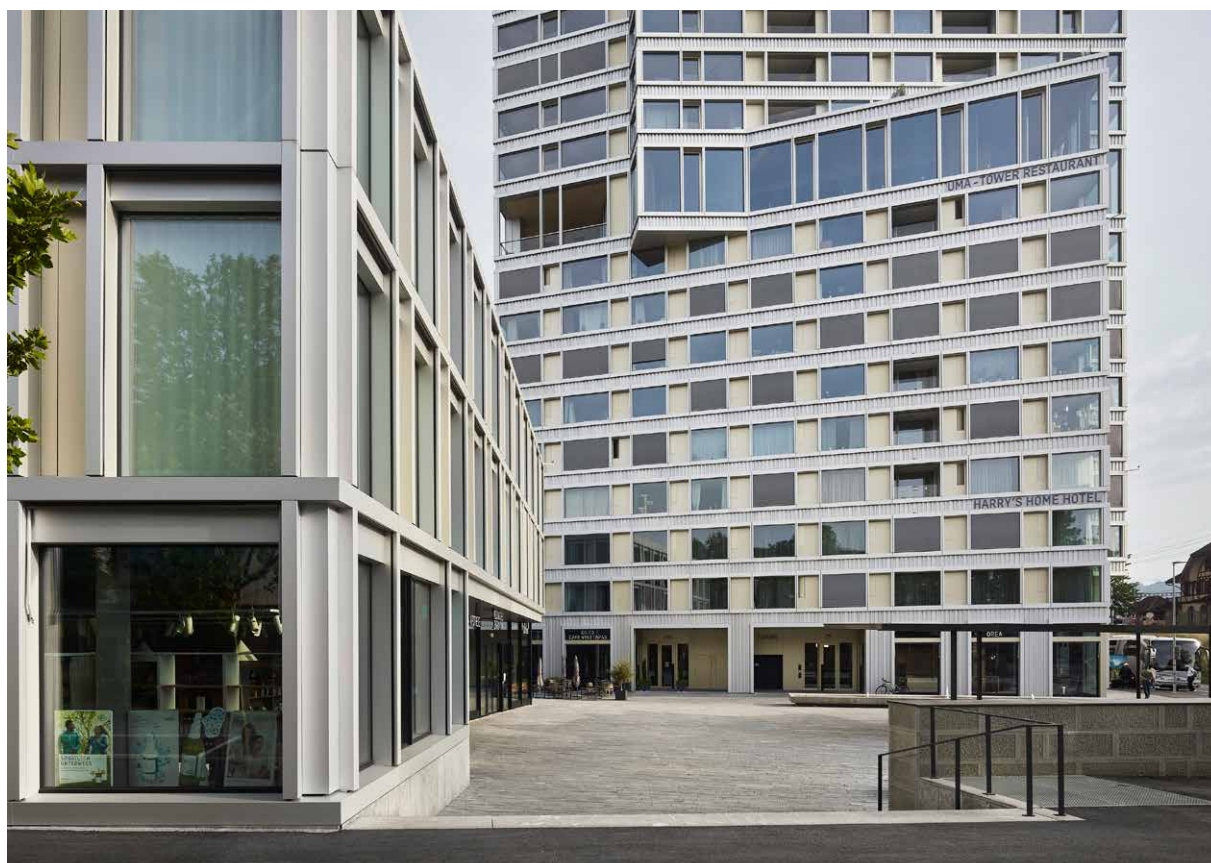
Le bâtiment fait partie du porte-feuille immobilier d'Helvetia Assurances. La gérante d'immeubles Nina Weingart résume le défi : « C'est évidemment la complexité du bâtiment avec les différentes utilisations, des appartements aux surfaces commerciales, qui rend le projet ambitieux. Il est important que les coûts énergétiques puissent être décomptés individuellement pour chaque unité locative. La décision de choisir

NeoVac allait donc de soi : « Nous connaissons NeoVac en tant que spécialistes innovants de la technologie leader de mesure et de décompte. Pour la Bäretswil Tower, nous voulions une solution fiable fournie par des professionnels du secteur », explique Nina Weingart.

helvetia 

À propos d'Helvetia Assurances

L'entreprise Helvetia Assurances, dont le siège est situé à Saint-Gall, s'est développée depuis 1858 pour devenir un groupe d'assurance comptant plus de 12'000 collaboratrices et collaborateurs et une clientèle représentant plus de sept millions de personnes. Helvetia est présente partout où il y a un besoin de couverture, avec des solutions d'assurance, de prévoyance et de placement d'un même prestataire ainsi que des produits et processus simples. Le groupe d'assurance connaît bien le secteur, de l'assurance mobile au placement à long terme de dépôts de clients, en passant par la couverture de la construction du tunnel de base du Saint-Gothard.





Neovac SX 958F-L

FAIRPLAY!

F80DF1000000E7FA



Un décompte équitable et transparent des frais de chauffage, sans frais d'investissement.

« Fairplay ! » de NeoVac est le modèle d'abonnement global et intelligent pour le décompte individuel des frais de chauffage. Il apporte la garantie de décomptes énergétiques équitables pour tous les occupants, sans frais d'investissement pour les gérants et les propriétaires.

De nombreux immeubles locatifs pratiquent encore le décompte forfaitaire ou au mètre carré. Concrètement, cela signifie que les locataires économes paient au final autant que ceux qui font moins attention, ce qui est évidemment injuste. Un tel système présente également l'inconvénient de ne pas inciter à économiser l'énergie.

Modèle d'abonnement global

Le décompte individuel des frais de chauffage (DIFC) rend le décompte équitable. Chacun ne paie que ce qu'il consomme. Grâce au modèle d'abonnement global « Fairplay ! » de NeoVac, le DIFC est très simple et intelligent, et sans aucun frais d'investissement pour les gérances et les propriétaires. Grâce à l'App gratuite « NeoVac myEnergy », les occupants bénéficient également d'un suivi transparent de leur consommation d'énergie personnelle et sont incités à économiser l'énergie.

Les avantages en un clin d'œil

Des décomptes équitables.

NeoVac permet d'équiper facilement les bâtiments anciens de répartiteurs de frais de chauffage modernes par installation directe sur les corps de chauffe. La consommation individuelle de chaleur de chaque unité d'habitation peut ainsi être relevée avec précision, ce qui permet d'établir un décompte équitable des frais de chauffage. Chaque locataire paie ce qu'il consomme.

Sans aucun frais d'investissement.

Grâce à « Fairplay ! », le décompte individuel des frais de chauffage (DIFC) est simple et économique : le modèle d'abonnement global à prix fixe est proposé avec tout le matériel ainsi que tous les services. Le DIFC est donc très simple et intelligent, et sans aucun frais d'investissement pour les gérances et les propriétaires.

Un monitoring intelligent de la consommation.

L'application intelligente « NeoVac myEnergy » permet aux locataires et aux utilisateurs d'avoir à tout moment un aperçu de leur consommation d'énergie et de chaleur. Grâce au monitoring énergétique intelligent, ils peuvent non seulement surveiller leur consommation, mais aussi l'optimiser de manière ciblée et ainsi gagner en efficacité énergétique.



Contactez-nous et demandez une offre sans engagement.

www.neovac.ch/rendre-la-consommation-plus-equitable

Rendre la consommation plus équitable

Nous avons rencontré Matthias Wenger à Berne, devant l'un des immeubles d'habitation gérés par Jordi Liegenschaften Bern AG, qui compte huit unités d'habitation. Dans cette interview, le directeur nous parle des avantages que lui offre « Fairplay ! » et dévoile ses astuces personnelles pour économiser de l'énergie.

Pourquoi misez-vous sur le décompte individuel pour vos locataires ?

Tout d'abord parce qu'il s'agit d'une méthode professionnelle, juste et compréhensible.

En tant qu'administrateur, quels avantages le modèle d'abonnement global « Fairplay ! » vous offre-t-il ?

Il n'y a aucune charge initiale pour les propriétaires et les locataires profitent d'une solution transparente et juste.

Certains gérants craignent que le passage au répartiteur de frais de chauffage avec LoRaWAN entraîne des charges considérables. Qu'en est-il pour vous ?

Nous comprenons très bien cette crainte. En effet, dans certains cas, il peut y avoir un besoin de clarification et cela peut entraîner des charges supplémentaires. Toutefois, comme souvent avec les solutions techniques, on obtient à la fin un bon résultat dont tout le monde bénéficie.

Constatez-vous un changement de mentalité et pensez-vous que les locataires soient plus sensibilisés au sujet du décompte ?

Oui. Les locataires sont effectivement plus sensibles à ce sujet, notamment en raison de l'augmentation des prix de l'énergie et de la discussion sur les frais d'électricité.





L'application gratuite « NeoVac myEnergy » permet aux locataires de suivre en toute transparence leur consommation d'énergie réelle. Selon vous, comment le comportement de consommation de vos locataires va-t-il évoluer ?

Le comportement a déjà commencé à changer en raison du traitement médiatique des thèmes liés aux coûts de l'énergie et à l'économie d'électricité. Nous pensons que le traitement médiatique a une influence nettement plus importante, mais que l'application y contribue également.

Quelles sont vos astuces personnelles pour économiser de l'énergie ?

Je recommande de chauffer le logement de manière adaptée et de mettre un pull plutôt qu'un t-shirt. Un degré de moins peut déjà permettre d'économiser 6 % de frais énergétiques.

À propos de Jordi Liegenschaften Bern AG



L'entreprise bernoise travaille depuis plus de 55 ans dans les domaines de la gestion, du courtage ou de la vente, de la mise en location, de l'estimation, du développement de projets, de la fiducie et du conseil immobilier. Elle emploie 17 collaboratrices et collaborateurs. Jordi Liegenschaften Bern AG est une courtière en immeubles certifiée CSC. La Chambre Suisse des Courtiers CSC est le plus grand réseau indépendant d'agents immobiliers professionnels en Suisse. Seuls les personnes qui répondent aux critères d'admission stricts peuvent devenir membres.

Vous souhaitez obtenir un meilleur aperçu ? L'interview est également disponible en vidéo : scannez tout simplement le code QR.



https://neovac/Jordi_f

De l'énergie pour des

frites croustillante

NeoVac a planifié et mis en place une installation d'alimentation en mazout pour KADI AG, fabricant de produits réfrigérés et congelés.

Laver, couper, blanchir, frire, congeler puis emballer : chez KADI, à Langenthal, tout tourne autour de la pomme de terre. Ici, l'entreprise suisse produit environ 270 articles, des frites classiques aux spécialités internationales. Le processus de fabrication a besoin d'assez d'énergie pour que les produits puissent ensuite être utilisés en Suisse dans plus de 12'000 restaurants ainsi que dans le commerce de détail.

« En raison de la pénurie de gaz de 2022, notre client a dû relever le défi de trouver une source d'énergie alternative. Jusqu'alors, les deux chaudières à vapeur de KADI AG fonctionnaient au gaz. Dans ce cas, nous avons recommandé un réservoir fixe et l'investissement dans un installation bicom bustible. En cas de pénurie, KADI AG peut ainsi passer en toute flexibilité du gaz au mazout afin que la production ne s'en trouve pas affectée », explique Emmanuel Haefelin, responsable du service Technique des installations chez NeoVac.

Au départ, un réservoir provisoire devait être installé pour un hiver. Il y a maintenant à Langenthal un nouveau réservoir pouvant contenir 13'000 litres et un plus petit pouvant en contenir 3'000 litres. Un réservoir déjà existant a été repris et modifié pour l'adapter au concept global. Le nouveau réservoir intermédiaire est équipé d'une sonde de niveau qui permet de mesurer le niveau de remplissage. Dès que la sonde de niveau atteint une valeur pré-définie, le réservoir est automatiquement rempli de nouveau avec du mazout provenant du réservoir principal. La nouvelle armoire de commande avec schéma électrique pour la gestion du combustible a également été installée et mise en service par NeoVac.

NeoVac a planifié le projet « installation de citerne et concept d'urgence pour l'alimentation en combustibles » dans son intégralité et a pu proposer à KADI AG un service complet pour sa nouvelle installation d'alimentation en mazout : de la création du concept et de l'élaboration du schéma de

principe jusqu'à l'approbation par l'Office de l'environnement, en passant par le montage et la mise en service. Grâce à leur savoir-faire, les spécialistes NeoVac ont également pu aider à la planification du coffrage du nouveau réservoir plus grand afin de le protéger des influences extérieures.

« Les travaux ont dû être réalisés sans stopper l'exploitation. Nous avons un calendrier serré, mais tout a pu être terminé dans les temps. Nous disposons maintenant d'une solution optimale qui nous offre une grande flexibilité en ce qui concerne l'alternance entre le mazout et le gaz naturel. Nous voilà préparés aux pénuries de manière optimale », déclare Stefan Auer, responsable du service Technique chez KADI AG.

KADI[®]

À propos de KADI AG

L'entreprise KADI AG fabrique des produits réfrigérés et congelés. Son siège se situe à Langenthal. Elle emploie quelques 180 collaboratrices et collaborateurs et réalise un chiffre d'affaires de plus de 80 millions de francs. L'entreprise produit environ 270 articles qui sont livrés tous les jours à plus de 12'000 restaurants et commerçants de détail en Suisse.

En 2014, l'entreprise a intégré l'Agence de l'énergie pour l'économie dans le but de réduire de deux pour cent par an sa consommation d'électricité et ses émissions de CO₂.

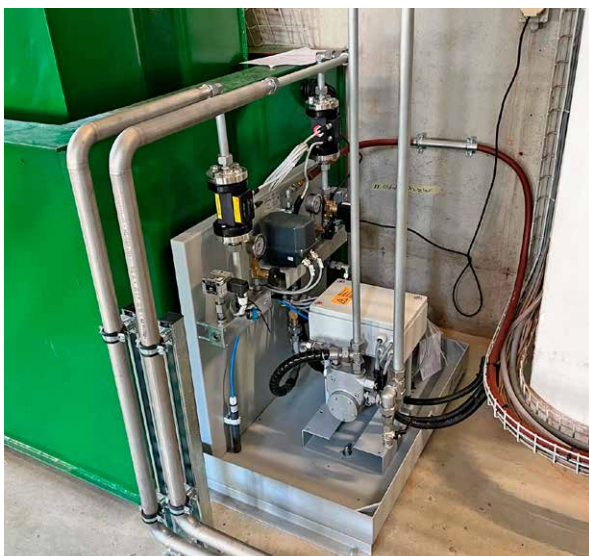
L'entreprise a été fondée en 1951 et fabriquait alors uniquement des flocons de pommes de terre.



Le nouveau réservoir de mazout cubique (avec bac de rétention) en acier peut contenir 13'000 litres.



La pompe à haute pression du brûleur de la chaudière de récupération pour la postcombustion.



La pompe à haute pression du brûleur de la chaudière à vapeur (avec mesure différentielle par le volumètre).



La chaudière à vapeur 8 t/h avec brûleur bicombustible mazout/gaz, avec combustion combinée automatique de biogaz à partir des deux combustibles (pression de vapeur: 14 bar).

Qui aurait pu imaginer cela lors de la fondation de l'entreprise en 1971 ?

En 2023, nous y sommes arrivés : nous comptons 500 collaboratrices et collaborateurs !

NeoVac entre ainsi dans le cercle restreint des grandes entreprises suisses. Nous en avons mené une enquête dans l'entreprise...



Rainer Kolb, directeur Centre de service Oberriet

... est le responsable du centre de service NeoVac le plus ancien

« J'ai commencé ma formation de commercial chez NeoVac SA en août 1990. Quand j'y repense, j'ai l'impression de faire un bond dans le passé : il n'y avait ni ordinateur, ni téléphone portable, et encore moins de système de navigation pour les techniciens. Pour contacter un technicien, il fallait envoyer un message sur son bipeur. Le technicien cherchait alors une cabine téléphonique pour nous appeler au bureau.

Les apprenti.e.s. apportaient encore le courrier à la poste dans une remorque accrochée à leur vélo. Une fois, en hiver, j'ai pris trop vite le virage du petit rond-point. Résultat : toutes les lettres se sont retrouvées dans la boue ... »

Lorena Quauka, apprentie

... la dernière recrue de NeoVac

« J'ai commencé ma formation d'employée de commerce en août 2023. J'étais ravie de me lancer dans la vie professionnelle tout de suite après l'école. Tout était nouveau et inconnu, mais il ne faut pas oublier que cela s'appelle « apprentissage » précisément parce qu'il y a énormément de choses à apprendre. Je garde un souvenir particulièrement marquant de la fête d'automne. Ça a été une belle soirée et une bonne opportunité de rencontrer les collègues. Je suis heureuse de faire partie de la famille NeoVac et je m'y sens très bien. »



Jörg Luchsinger, spécialiste en sécurité des citernes avec BF Protection des eaux par des appareils

... auparavant Talimex, aujourd'hui NeoVac : Jörg est de la partie depuis le 1^{er} novembre 1982, ce qui fait de lui le collaborateur NeoVac en service depuis le plus longtemps.

« Le collaborateur NeoVac en service depuis le plus longtemps, quel honneur ! Mais c'est aussi bientôt la fin. Je prendrai en effet ma retraite début 2024 et c'est une page importante qui se tourne pour le service Environnement. Je suis en réalité un produit de la fusion de NeoVac et de Talimex. En 2012, NeoVac a repris l'entreprise de protection de citernes Talimex AG. L'équipe de techniciens existante m'a accueilli à bras ouverts et m'a aidé à me familiariser avec les méthodes de travail de NeoVac. Une de mes citernes préférées est celle de la compagnie de navigation sur le lac de Zurich. Elle se trouve à Richterswil, juste au bord du lac. »



Plus de témoignages de collaboratrices et collaborateurs sont disponibles ici:



<https://neov.ac/500F>



Brigitte Zaru (à gauche), réceptionniste, et Silvia Steiger (à droite), responsable de la sécurité des citernes

... les jumelles travaillent chez NeoVac depuis avril 1987 et sont les collaboratrices NeoVac en service depuis le plus longtemps

« Ma sœur jumelle Brigitte avait effectué un petit stage dans l'entreprise et obtenu la place d'apprentissage. L'ancien responsable des apprentis est venu chez nous pour signer le contrat d'apprentissage. J'étais très intéressée et il m'a demandé si je savais déjà ce que j'aimerais faire au niveau professionnel. Je lui ai répondu que non. Il m'a alors demandé si je pouvais m'imaginer travailler chez NeoVac. Voilà comment nous avons toutes les deux commencé notre apprentissage d'employées de bureau en avril 1987. Je travaille toujours dans la vente et Brigitte est passée en 2020 de la vente à la réception. Nous gardons un excellent souvenir du baptême de la montgolfière NeoVac en octobre 2020. Nous sommes marraines et avons eu l'honneur de participer au vol inaugural. »

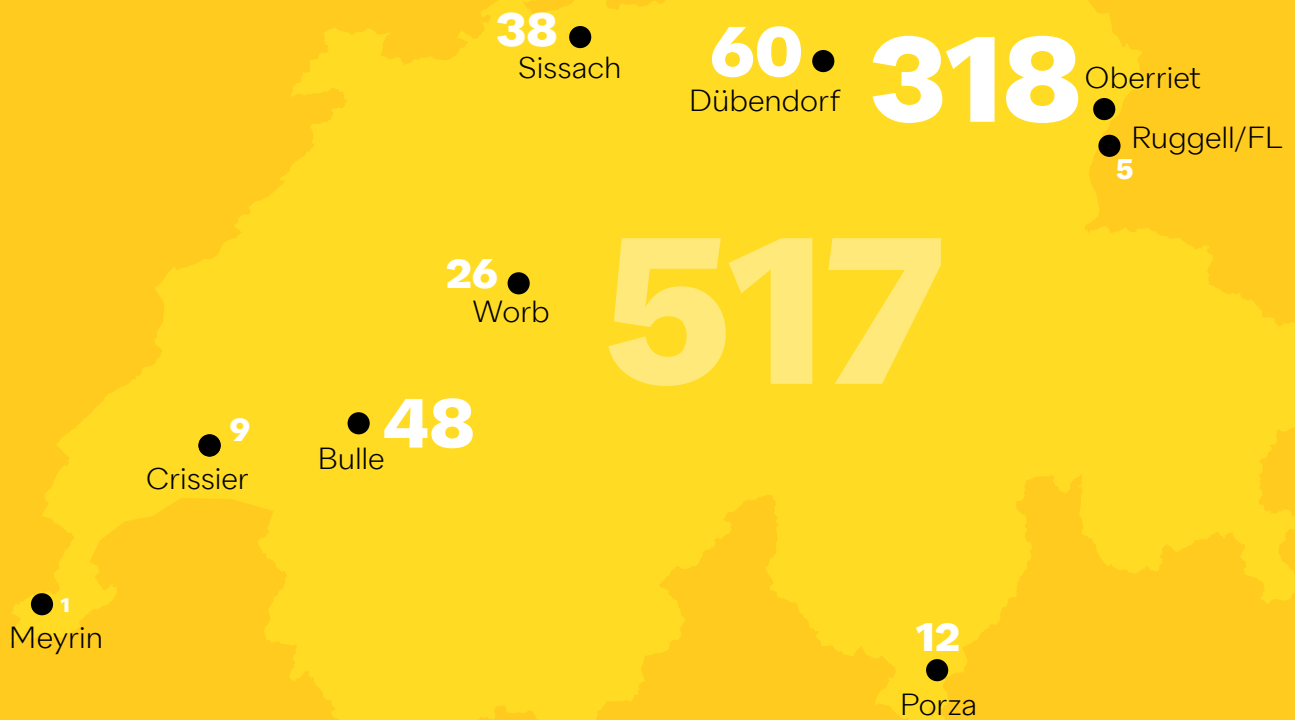
Nikolina Simikic, spécialiste Service contrats

... est officiellement la 500^e membre de l'équipe NeoVac

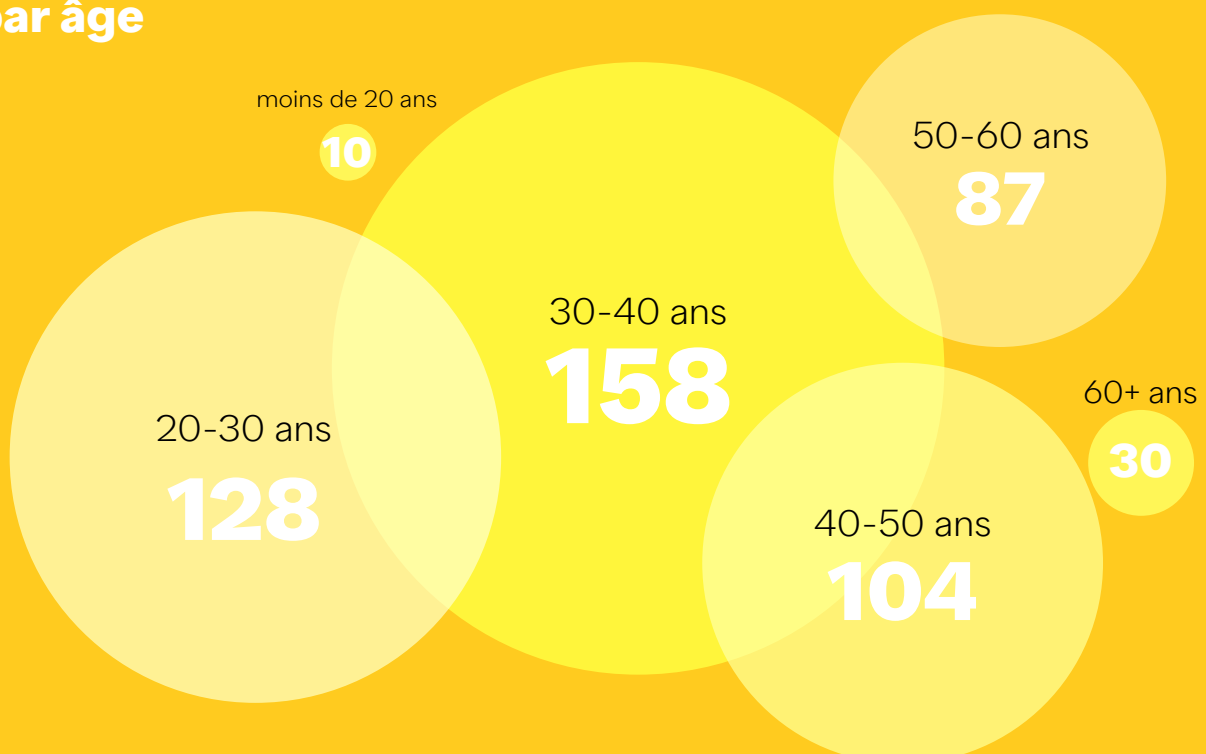
« Les premiers jours et les premières semaines ont été très intenses, mais sont passés très vite. J'ai déjà l'impression d'avoir toujours travaillé ici. J'ai hâte de poursuivre mon travail au sein de l'entreprise. Le fait que je sois officiellement la 500^e membre de l'équipe NeoVac est certainement un bon présage pour mon avenir chez NeoVac ! »



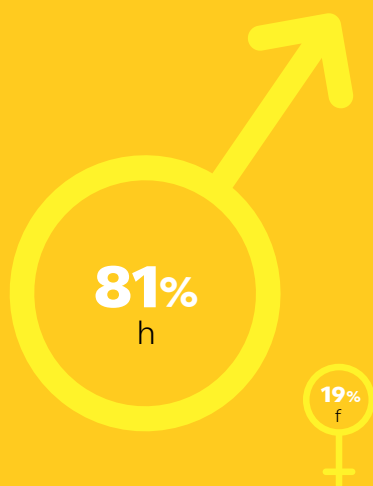
Collaboratrices et collaborateurs par région



Collaboratrices et collaborateurs par âge



Collaboratrices et collaborateurs par genre



Collaboratrices et collaborateurs par secteur

220



Montage/service

87



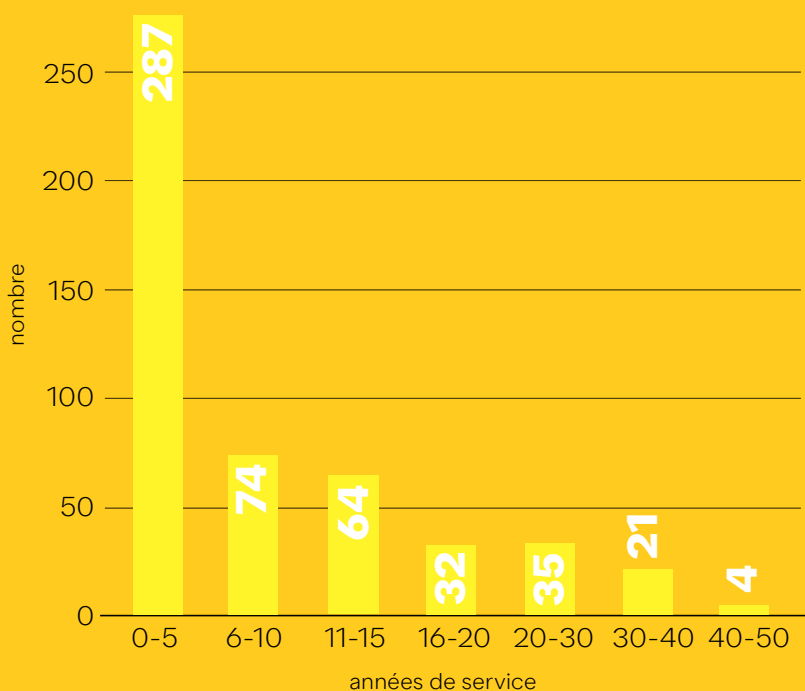
Vente/logistique

72



Sécurité des citernes/
ingénierie systèmes

Collaborateurs par année de service



67



Prestations de décompte

62



Services centraux

9



Technique/CQ

Chiffres au 31.12.2023

Fête d'automne 2023

Presque tous les membres de l'équipe NeoVac réunis dans une salle ? Nous avons relevé le défi fin octobre lors de la traditionnelle « fête d'automne », la fête des collaboratrices et collaborateurs du Groupe NeoVac. La fête a eu lieu à Schaan et en plus des bonnes conversations et du bon repas, il y avait de la bonne musique : le groupe « Bubble Beatz » a mis de l'ambiance avec son spectacle de percussions.





Fête d'automne NeoVac
Voir les photos :



<https://neov.ac/Herbstfest>





Le grand maître des machines à coudre

Harald Walser a commencé à travailler chez NeoVac en tant que préposé au relevé en Engadine. Depuis 2011, il est technicien de service. Il monte et met en service des compteurs électriques, d'eau et de chaleur. Il effectue également les travaux de service nécessaires, comme les contrôles et les réparations, sur nos compteurs et systèmes. En pendant son temps libre ? Il possède plus de 115 machines à coudre ; un hobby qui l'a déjà fait voyager en Islande et en Norvège.



Ta collection comprend près de 115 machines à coudre. Comment l'idée de les collectionner t'est-elle venue ?

En 1995, j'ai repris un magasin de machines à coudre avec ma femme, à Saint-Maurice. Nous nous sommes alors dit qu'une vieille machine à coudre de la marque que nous vendions pourrait aussi servir d'objet de décoration. Nous avons alors acheté une vieille PFAFF 31 avec la table correspondante et l'avons installée dans le magasin. Peu de temps après, un premier client nous a dit qu'il avait aussi une vieille machine à coudre dans son grenier et nous a demandé si cela nous intéressait. Nous avons ainsi acquis notre deuxième machine. Peu de temps après, le directeur de la représentation générale des machines à coudre industrielles PFAFF nous a rendu visite en Suisse. Il nous a indiqué qu'il existait en Europe une association de collectionneurs qui organisait régulièrement des réunions et possédait son propre magazine : « Der Schlingenfänger ». Nous sommes alors rapidement devenus membres et avons assisté à notre première réunion de collectionneurs en 1997.

« Le modèle le plus extraordinaire appartient à mon épouse ».

Qu'est-ce que tu trouves intéressant dans la collection de machines à coudre ?

Les diverses technologies que renferment les machines. De plus, le domaine des accessoires et des articles publicitaires offre de très nombreuses possibilités de collection. Aucun collectionneur ne collectionne « tout ». Certains se spécialisent dans les machines françaises ou anglaises, d'autres cherchent des machines à coudre pour enfants et ceux qui ont assez de place peuvent se consacrer au domaine de l'industrie lourde.

Quel est ton modèle le plus extraordinaire ?

Le modèle le plus extraordinaire de la collection n'est pas à moi, il appartient à mon épouse. Un collègue de travail lui a demandé fin 2022 si elle souhaitait acquérir un objet qui ressemblait à une machine à coudre. Elle a bien sûr dit « oui », au risque de devoir jeter cet objet plus tard.

Et ensuite ?

Le tout a été livré dans un sac en plastique qui contenait une boîte d'origine, mais sans fond. La



boîte contenait l'objet qui ressemblait effectivement à une machine à coudre. Cependant, nous avons tout de suite remarqué que certains éléments manquaient. En consultant des livres spécialisés, je n'ai trouvé aucune information sur cette machine. Le corps de la machine et la manivelle manuelles étaient moulés, ce qui indiquait que leur fabrication avait représenté beaucoup de travail. Toutefois, les éléments manquants et la forme de la formation de point me laissaient songeur et me faisaient penser qu'il s'agissait plutôt d'un travail d'apprenti ou du fruit de longues soirées d'hiver. De plus, des décennies plus tôt, la machine était tombée au sol depuis une hauteur importante et certaines pièces étaient donc tordues. J'ai quand-même envoyé des photos au webmaster du site de l'association « Der Schlingenfänger » pour le « prix d'originalité 2023 » décerné en interne, avec la remarque « machine inconnue ».

J'ai alors reçu un e-mail du président de l'association qui m'indiquait qu'il s'agissait d'une machine du fabricant français Gigaroff qui avait été fabriquée vers 1864.

**Les machines fonctionnent-elles encore ?
Pourrais-tu coudre avec ?**

Non, les machines ne sont plus en état de marche. Mon objectif est que chacune d'entre elles puisse coudre quelques points. Toutefois, je

n'ai pas encore atteint cet objectif pour toutes, car soit il manque certaines pièces, soit elles sont si abimées qu'elles ne fonctionnent plus.

J'imagine que chaque machine à coudre a sa propre histoire.

Tout à fait. Par exemple, celle de la machine de cordonnier que nous avons achetée et que nous avons ensuite dû récupérer dans un alpage au-dessus de Bivio. Elle était tellement lourde que nous ne pouvions pas la porter à deux. Nous avons alors dû la démonter dans une étable sur place.

Quelles belles rencontres dois-tu à ton hobby ?

Les plus belles rencontres sont les rassemblements avec leurs autres collectionneurs et collectionneuses. Ils nous donnent l'opportunité de rencontrer des gens de pays très différents. Ainsi, pendant mes vacances, j'ai déjà visité des collections en Islande et en Norvège.

Toute personne qui s'intéresse aux machines à coudre, à l'association de collectionneurs ou au magazine de l'association « Schlingenfänger » peut volontiers contacter Harald ou consulter le compte Instagram www.instagram.com/schlingenfaenger.

NeoVac et Fusonic remportent le German Design Award

La protection du climat peut être simple et agréable : avec l'application client « NeoVac myEnergy », NeoVac et le développeur de logiciels du Vorarlberg Fusonic ont obtenu le très convoité German Design Award dans la catégorie « Excellent Communication Design – Apps ». Le jury motive sa décision comme suit : « L'application offre aux locataires plus de transparence et de contrôle sur leur consommation d'énergie et d'eau et fournit des conseils pratiques pour économiser. Les explications précises des questions pour évaluer le plus précisément possible la consommation personnelle sont sympathiques. Une application extrêmement judicieuse à une époque où les coûts de l'énergie explosent ». Depuis 2012, le jury récompense les tendances innovantes et durables en matière de design.

Le canard qui aide à économiser l'énergie.

L'application « NeoVac myEnergy » permet aux locataires d'économiser de l'énergie en toute simplicité. L'interface conviviale fournit en temps réel, des données de consommation précises provenant de millions de points de mesure. Le canard NeoDuck affiche alors l'état actuel : s'il a l'air heureux, tout va bien et la consommation d'énergie est réglée de manière optimale. En cas de consommation anormalement élevée, le canard baisse le bec et les utilisatrices et utilisateurs peuvent réagir spécifiquement au gaspillage. Actuellement, l'application peut être utilisée

dans toute la Suisse en tant que service gratuit pour les 500'000 logements bénéficiant du service de décompte de NeoVac. Si tous les locataires l'utilisent, cela permet d'économiser environ 140'000 tonnes de CO₂ par an. En effet, des études montrent que 7 à 12% de la consommation de chauffage et d'eau chaude peut être réduite si les résidents des appartements sont régulièrement informés de leur consommation en cours d'année. L'interface utilisateur intuitive de l'application fournit des informations claires et faciles d'accès. Les utilisatrices et utilisateurs peuvent télécharger directement leurs factures d'énergie et d'eau. L'application avertit par des notifications en cas d'augmentation importante ou incompréhensible de la consommation.

Autres projets sur les rails

La coopération doit se poursuivre avec d'autres projets. « L'alchimie avec Fusonic a été immédiate. Les objectifs intermédiaires clairs, le calendrier précis et la documentation méticuleuse du projet nous ont donné un sentiment rassurant pendant toute la durée du projet », souligne Pascal Welti, responsable Energy Consulting de NeoVac.

« NeoVac myEnergy montre aux habitantes et habitants les potentiels d'économie et les incite à optimiser leur bilan énergétique personnel en ajoutant une dose de gamification. Avec cette application, nous avons su répondre à l'esprit du temps et apporter une réelle valeur ajoutée, ce que nous prouvent entre autres les données d'utilisation élevées de l'application. »

Michael Eugster,
responsable marketing de NeoVac



Équipe principale, de gauche à droite :
Pascal Welti, responsable Energy Consultant ;
Matthias Burtscher, CEO Fusonic ;
Christof Gabriel, Product Owner Fusonic ;
Michael Eugster, responsable Marketing ;
Johannes Hartmann, Senior Software Developer Fusonic ;
NeoDuck



**GERMAN
DESIGN
AWARD
WINNER
2024**



News Flash



Soirée jass

Le « tournoi NeoVac de jass » annuel a été l'occasion de jouer toute la nuit sur le site principal de Oberriet. 68 joueuses et joueurs se sont réunis dans une ambiance détendue, avec des snacks et des boissons, pour couronner le ou la meilleur.e d'entre eux. Après 24 parties, le vainqueur a été désigné : le monteur chargé de la sécurité des citernes, Walter Kobler, a été nommé « roi du jass NeoVac 2023 » et a reçu la coupe dorée !

Journée de la vente

Une journée très chargée en termes d'informations : la « conférence commerciale NeoVac » est un événement interne lors duquel les différents secteurs d'activité présentent leurs thèmes actuels. Ils assurent ainsi le transfert de connaissances au sein de l'entreprise et fournissent des informations actuelles aux décideurs. Une fois la conférence terminée, tout le monde s'est retrouvé au « Zum Brauhaus » à Schaan pour découvrir l'artisanat des brasseurs, qui a été mis à l'honneur avec une dégustation, pour le plus grand plaisir des participant.e.s.



Ticino Impiantistica

Le salon « Ticino Impiantistica », qui se tient tous les deux ans, est consacré aux thèmes du chauffage ou des installations sanitaires, des énergies renouvelables et de la protection de l'environnement. Les concepteurs et conceptrices, techniciens et techniciennes, installateurs et installatrices, mais aussi les représentants et représentantes des administrations publiques et privées se sont réunis pour s'informer des solutions innovantes dans le domaine de la technique de l'énergie et du bâtiment. NeoVac était présente sur place avec un stand. Les experts NeoVac Roberto Zullino, Marco Scola et Fabrizio Manni étaient les interlocuteurs du public spécialisé.



Markus Burgunder part à la retraite après 31 années chez NeoVac

En 1992, Markus Burgunder est entré chez NeoVac Wärmemess AG comme responsable du service commercial interne. Au cours des 31 années qui ont suivi, il a accompagné la croissance massive de l'entreprise et participé activement à son développement. La fusion avec NeoVac ATA SA, les nombreuses étapes de transition numérique et les innovations continues des produits ont constitué des jalons importants. En tant que membre du comité de direction, son domaine de responsabilité s'est élargi au fil du temps. Markus était également responsable des achats et d'une partie du service de vente externe. Il a le sens de l'humour et de la collégialité et a assumé ses tâches de direction de manière constructive et engagée, ce qui le rendait très populaire auprès du personnel et de la clientèle qui l'apprécie beaucoup. Markus a cédé la responsabilité du service VID / logistique à son successeur Ralph Stadler dès le 1er septembre 2023 et accompagné le processus de transition jusqu'à fin 2023. Depuis le début de l'année, NeoVac a perdu un collaborateur au «sang jaune» et Markus a abordé une nouvelle phase de sa vie avec la retraite. Nous remercions chaleureusement Markus Burgunder pour ses loyaux services et lui adressons nos meilleurs vœux pour l'avenir !

Nouvelles personnes arrivantes

Oberriet



Bladimir Gonzalez
Développeur web



Kurt Arthaber
Responsable de projet DL CVCSE



Timor Bornemissza
Développeur web



Michael Lampert
Conseiller technique de vente Approvisionnement en eau



Michael Schläpfer
Développeur web



Nadine Bähler
Spécialiste décompte énergétique et encaissement



Niklas Bartholet
Collaborateur vente



Janick Schlegel
Logisticien



Saskia Horak
Collaboratrice débiteurs



Hanes Krüsi
Junior System Engineer



Sabrina Eberle
Apprentie commerciale CFC



Lorena Quauka
Apprentie commerciale CFC



Tom Thach
apprenti informatique CFC



Nikola Gajic
Monteur technique d'installations



Luis Dominguez
Collaborateur technique/AVOR



Maximilian Matt
Responsable de projet Junior Technicien de l'eau



Livio De Luca
Technicien de service



Marco Kollnig
Consultant / développeur Dynamics D365



Loris Lombardo
Technicien de service



Jana Mahrle
Collaboratrice vente/projets



Nikolina Simikic
spécialiste service contrats



Jan Solenthaler
Spécialiste décompte énergétique et service clientèle



Guido Frommenwiler
Spécialiste sécurité des citernes avec BF Protection des eaux par des appareils



Sacha Walther
Technicien de service installations de fractionnement



Nicolas Buschor
Responsable des projets et du controlling du secteur MS



Katharina Stallinger
Data Analyst



Denis Furac
Conseiller technique service interne



Vivianne Herzog
Spécialiste décompte énergétique



Sandro Langenegger
Responsable d'équipe projets RCP/e-Mobility



Silvan Müller
Spécialiste décompte énergétique et service client



Zoran Obradovic
Spécialiste décompte énergétique

Bulle



Giuseppe Di Mauro
Coordinateur Mesure de l'énergie et de l'eau



Yoan Da Silva Brandao
Coordinateur Mesure de l'énergie et de l'eau



Hervé Nsingi
Coordinateur Mesure de l'énergie et de l'eau



Stéphane Pereira Gomes
Conseiller technique Service interne



Matthieu Uldry
Coordinateur Mesure de l'énergie et de l'eau

Dübendorf



Fabio Bani
Responsable d'équipe Coordination Montage/service



Betim Hajrizi
Logisticien



Daniel Martic
Technicien de service



Davide Miggiano
Technicien de service

Porza



Omar Bernasconi
Technicien de service



Mirco Tommasone
Coordinateur Mesure de l'énergie et de l'eau



Jens Stein
Technicien de service

Sissach



Artin Deva
Technicien de service

Worb



Yves Schwarz
Coordinateur Mesure de l'énergie et de l'eau



Sascha Künzi Ruiz
Technicien de service

Anniversaires de service

35 ans

Christoph Heeb

30 ans

Caroline Doll

25 ans

Roger Kuonen

20 ans

Pascal Perrino

10 ans

Claudio Gazzola
Roger Brunner

5 ans

Domenic Fehle
Nicolas Fuoti
Evelina Gasperina
Pascal Welti
Mario Davaz
Samuel Hardegger
Katharina Miedl
Angela Pfister
Michael Eugster
Christian Hirschi

Naissances

Sofia Lea

Raphael Schrepfer + Anja Wälti

Leonor

Isidoro + Maria Rodrigues Da Costa

Daris

Elmedin + Adela Zahirovic

Thalia

Vincent Ballif + Almira Mekic

Linus-Andreas

Martin Fehrmann + Miriam Wittwer

Vitória

Stéphane + Andreia Pereira Gomes

Dua

Demiri + Ardita Demush

Mariages

Demush

Demiri + Vokshi Ardita

Mumenthaler

Angela + Dello Russo Antonio

Réussites aux examens

Severin Meier

Agent technico-commercial avec brevet fédéral

Heidy Lüchinger

Spécialiste en RH avec brevet fédéral

Laura Hasler

Cours de formateur



NeoVac



Édition et rédaction

NeoVac Gruppe
Eichaustrasse 1
9463 Oberriet
+41 58 715 50 50
www.neovac.ch

Tirage

6'000 exemplaires :
4'000 en allemand
1'550 en français
450 en italien